Companhia de Urbanizadora da Nova Capital do Brasil - NOVACAP
Diretoria de Urbanização-DU
Departamento de Parque e Jardins - DPJ

Comparativo estimativas DPJ005/2025 Com desoneração e DPJ006/2025 Sem desoneração

Estimativa Nº:	
Interessado:	Companhia Urbanizadora da Nova Capital do Brasil - NOVACAP - CNPJ/MF 00.037.457/0001-70.
Objeto:	Contratação de empresa(s) especializada(s), na prestação de serviços de plantio e conservação, em área verde pública urbana, por 360 dias, sendo 120 para plantio e 240 para conservação, de até 200.000 mudas de árvores, palmeiras e arbustos do Programa Anual de Arborização 2025/2026, nas regiões Administrativas do Distrito Federal
Local:	Diversos locais do Distrito Federal
Estimado por:	Jeane dos Santos Silva
Data atualização:	05/08/2025

Tabelas de Referências Data-base: SINAPI maio-2025; SICRO abril-2025

QUANTITATIVOS E DESCRIÇÕES DOS SERVIÇOS PARA OS 10 (dez) LOTES, CONFORME PROCESSO Nº 00112-00009997/2025-90 E TERMO DE REFERÊNCIA 26 (176104653), versão 7. (00112-00004088/2025-65)

Observações:
1 - Os valores unitários foram truncados com 4 casas decimais e os subtotais e totais forma truncados com 2 casas decimais.
2 - Conforme informações da área técnica, seria nos mesmos moldes da contratação anterior;
3 - A mão de obra considerada SINAPI.

DISTÂNCIAS:

LOTES	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
MÉDIA VIVEIRO I	13,370	44,060	29,620	20,070	22,490	5,180	27,940	12,400	22,890	22,890
MÉDIA VIVEIRO II	8,780	29,410	17,400	25,610	36,150	18,920	32,250	15,540	23,910	23,910

Conforme os serviços apresentado no Termo de Referência 26 **(176104653), versão 7 e**, item 9.22**. Local de Plantio**, e em virtude dos diversos locais por lote, fica estabelecido que para efeito de cálculos orçamentários de transporte, o **ponto inicial** para contagem das distâncias será o **Viveiro I (5%) , Viveiro II** e o **ponto final** será a média das distâncias das **sedes das Administrações Regionais**.

SERVIÇO PLANTIO DE MUDA

PLACA DE OBRA

FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO PLACA DE OBRA.

						Com desoneração		Sem desoneração	
103689	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS		Unid.	Coeficiente	m²	R$ 460,03		R$ 463,14	
INSUMO	4509	SARRAFO *2,5 X 10* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	m	3,2083000		R$ 3,9000	R$ 12,5123	R$ 3,9000	R$ 12,5123
INSUMO	4813	PLACA DE OBRA (PARA CONSTRUCAO CIVIL) EM CHAPA GALVANIZADA *N. 22*, ADESIVADA, DE *2,4 X 1,2* M (SEM POSTES PARA FIXACAO)	m²	1,0000000		R$ 399,9800	R$ 399,9800	R$ 399,9800	R$ 399,9800
INSUMO	5065	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 10 X 10 (7/8 X 17)	Kg	0,0113000		R$ 36,7600	R$ 0,4153	R$ 36,7600	R$ 0,4153
INSUMO	5069	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 17 X 27 (2 1/2 X 11)	Kg	0,0132000		R$ 19,7000	R$ 0,2600	R$ 19,7000	R$ 0,2600
COMPOSICAO	88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,3729000		R$ 28,6000	R$ 10,6649	R$ 30,9100	R$ 11,5263
COMPOSICAO	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1,1186000		R$ 22,2100	R$ 24,8441	R$ 23,7500	R$ 26,5667
COMPOSICAO	102234	PINTURA IMUNIZANTE PARA MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	m²	0,5000000		R$ 22,7000	R$ 11,3500	R$ 23,7600	R$ 11,8800
Observação:									

Jeane dos Santos Silva
DCOE/DPJ/DC/PRES/NOVACAP - Matrícula nº 73.715-1
Técnico(a) Agrícola – CFTA nº 65********4
Jeane.silva@novacap.df.gov.br (61) 3403-2445

ENCARREGADO GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES

						Com desoneração		Sem desoneração	
93572	**ENCARREGADO GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES**	**Unid.**	**Coeficiente**	**MÊS**	**R$**	**4.082,3700**	**R$**	**4.495,7400**	
INSUMO	40818	ENCARREGADO GERAL DE OBRAS (MENSALISTA)	MÊS	1,0000000		R$ 3.483,3300	R$ 3.483,3300	R$ 3.890,2000	R$ 3.890,2000
INSUMO	40863	EXAMES - MENSALISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	MÊS	1,0000000		R$ 270,5100	R$ 270,5100	R$ 270,5100	R$ 270,5100
INSUMO	40864	SEGURO - MENSALISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	MÊS	1,0000000		R$ 15,4600	R$ 15,4600	R$ 15,4600	R$ 15,4600
INSUMO	43475	FERRAMENTAS - FAMILIA ENCARREGADO GERAL - MENSALISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	MÊS	1,0000000		R$ 15,4600	R$ 15,4600	R$ 15,4600	R$ 15,4600
INSUMO	43499	EPI - FAMILIA ENCARREGADO GERAL - MENSALISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	MÊS	1,0000000		R$ 241,9900	R$ 241,9900	R$ 241,9900	R$ 241,9900
COMPOSICAO	95422	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA ENCARREGADO GERAL DE OBRAS (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - MENSALISTA	MÊS	1,0000000		R$ 55,6200	R$ 55,6200	R$ 62,1200	R$ 62,1200
Observação:									

SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES

						Com desoneração		Sem desoneração	
88316	**SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES**	**Unid.**	**Coeficiente**	**H**	**R$**	**22,2100**	**R$**	**23,7500**	
INSUMO	6111	SERVENTE DE OBRAS	H	1,0000000		R$ 12,9800	R$ 12,9800	R$ 14,4900	R$ 14,4900
INSUMO	37370	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	H	1,0000000		R$ 3,9500	R$ 3,9500	R$ 3,9500	R$ 3,9500
INSUMO	37371	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	H	1,0000000		R$ 1,5000	R$ 1,5000	R$ 1,5000	R$ 1,5000
INSUMO	37372	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	H	1,0000000		R$ 1,4300	R$ 1,4300	R$ 1,4300	R$ 1,4300
INSUMO	37373	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	H	1,0000000		R$ 0,0800	R$ 0,0800	R$ 0,0800	R$ 0,0800
INSUMO	43467	FERRAMENTAS - FAMILIA SERVENTE - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	H	1,0000000		R$ 0,6100	R$ 0,6100	R$ 0,6100	R$ 0,6100
INSUMO	43491	EPI - FAMILIA SERVENTE - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	H	1,0000000		R$ 1,3900	R$ 1,3900	R$ 1,3900	R$ 1,3900
COMPOSICAO	95378	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA SERVENTE (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	H	1,0000000		R$ 0,2700	R$ 0,2700	R$ 0,3000	R$ 0,3000
Observação:									

JARDINEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES

						Com desoneração		Sem desoneração	
88441	**JARDINEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES**	**Unid.**	**Coeficiente**	**H**	**R$**	**26,0200**	**R$**	**28,0000**	
INSUMO	37370	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	H	1,0000000		R$ 3,9500	R$ 3,9500	R$ 3,9500	R$ 3,9500
INSUMO	37371	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	H	1,0000000		R$ 1,5000	R$ 1,5000	R$ 1,5000	R$ 1,5000
INSUMO	37372	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	H	1,0000000		R$ 1,4300	R$ 1,4300	R$ 1,4300	R$ 1,4300
INSUMO	37373	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	H	1,0000000		R$ 0,0800	R$ 0,0800	R$ 1,5000	R$ 0,0800
INSUMO	43465	FERRAMENTAS - FAMILIA PEDREIRO - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	H	1,0000000		R$ 0,7800	R$ 0,7800	R$ 0,7800	R$ 0,7800
INSUMO	43489	EPI - FAMILIA PEDREIRO - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	H	1,0000000		R$ 1,3100	R$ 1,3100	R$ 1,3100	R$ 1,3100
INSUMO	44503	JARDINEIRO (HORISTA)	H	1,0000000		R$ 16,8900	R$ 16,8900	R$ 18,8600	R$ 18,8600
COMPOSICAO	95390	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA JARDINEIRO (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	H	1,0000000		R$ 0,0800	R$ 0,0800	R$ 0,0900	R$ 0,0900
Observação:									

PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES

						Com desoneração		Sem desoneração	
88309	**PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES**	**Unid.**	**Coeficiente**	**H**	**R$**	**29,0100**	**R$**	**31,3400**	
INSUMO	4750	PEDREIRO (HORISTA)	H	1,0000000		R$ 19,5500	R$ 19,5500	R$ 21,8300	R$ 21,8300
INSUMO	37370	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	H	1,0000000		R$ 3,9500	R$ 3,9500	R$ 3,9500	R$ 3,9500
INSUMO	37371	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	H	1,0000000		R$ 1,5000	R$ 1,5000	R$ 1,5000	R$ 1,5000
INSUMO	37372	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	H	1,0000000		R$ 1,4300	R$ 1,4300	R$ 1,4300	R$ 1,4300
INSUMO	37373	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	H	1,0000000		R$ 0,0800	R$ 0,0800	R$ 0,0800	R$ 0,0800
INSUMO	43459	FERRAMENTAS - FAMILIA PEDREIRO - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	H	1,0000000		R$ 0,7800	R$ 0,7800	R$ 0,7800	R$ 0,7800
INSUMO	43483	EPI - FAMILIA PEDREIRO - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	H	1,0000000		R$ 1,3100	R$ 1,3100	R$ 1,3100	R$ 1,3100
COMPOSICAO	95330	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA PEDREIRO (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	H	1,0000000		R$ 0,4100	R$ 0,4100	R$ 0,4600	R$ 0,4600
Observação:									

Jeane dos Santos Silva
DCOE/DPJ/DC/PRES/NOVACAP - Matrícula nº 73.715-1
Técnico(a) Agrícola – CFTA nº 65********4
Jeane.silva@novacap.df.gov.br (61) 3403-2445

Escavação manual em material de 1ª categoria na profundidade de até 1 m

CGCIT	Com Desoneração	DNIT
SISTEMA DE CUSTOS REFERENCIAIS DE OBRAS - SICRO	Distrito Federal	FIC 0,02240
Custo Unitário de Referência	Abril/2025	Produção da equipe 0,5000 m³
4805750M Escavação manual em material de 1ª categoria na profundidade de até 1 m		*Valores em reais (R$)*

A - EQUIPAMENTOS	Quantidade	Utilização Operativa	Utilização Improdutiva	Custo Horário Produtivo	Custo Horário Improdutivo	Custo Horário Total
						0,0000

B - MÃO DE OBRA	Quantidade	Unidade	Custo Horário	Custo Horário Total
88316 Servente com encargos complementares	1,00000	h	22,2100	22,2100
			Custo horário total de mão de obra	22,2100
			Custo horário total de execução	**22,2100**
			Custo unitário de execução	44,4200
			Custo do FIC	0,9950
			Custo do FIT	-

C - MATERIAL	Quantidade	Unidade	Preço Unitário	Custo Unitário
			Custo unitário total de material	

D - ATIVIDADES AUXILIARES	Quantidade	Unidade	Custo Unitário	Custo Unitário
			Custo total de atividades auxiliares	
			Subtotal	

E - TEMPO FIXO	Código	Quantidade	Unidade	Custo Unitário	Custo Unitário
				Custo unitário total de tempo fixo	

F - MOMENTO DE TRANSPORTE	Quantidade	Unidade	DMT LN	DMT RP	DMT P	Custo Unitário
					Custo unitário total de transporte	-
					Custo unitário direto total	**45,4150**

Obs. SINAPI Maio /2025

Sem Desoneração	DNIT
FIC 0,02240	
Produção da equipe 0,5000 m³	
Valores em reais (R$)	

A - EQUIPAMENTOS	Utilização Operativa	Utilização Improdutiva	Custo Horário Produtivo	Custo Horário Improdutivo	Custo Horário Total
					0,0000

B - MÃO DE OBRA	Unidade	Custo Horário	Custo Horário Total
88316 Servente com encargos complementares	h	23,7500	23,7500
		Custo horário total de mão de obra	23,7500
		Custo horário total de execução	**23,7500**
		Custo unitário de execução	47,5000
		Custo do FIC	1,0640
		Custo do FIT	-

C - MATERIAL	Quantidade	Unidade	Preço Unitário	Custo Unitário
			Custo unitário total de material	

D - ATIVIDADES AUXILIARES	Quantidade	Unidade	Custo Unitário	Custo Unitário
			Custo total de atividades auxiliares	
			Subtotal	

E - TEMPO FIXO	Código	Quantidade	Unidade	Custo Unitário	Custo Unitário
				Custo unitário total de tempo fixo	

F - MOMENTO DE TRANSPORTE	Quantidade	Unidade	DMT RP	DMT P	Custo Unitário
				Custo unitário total de transporte	-
				Custo unitário direto total	**48,5640**

Jeane dos Santos Silva
DCOE/DPJ/DC/PRES/NOVACAP - Matrícula nº 73.715-1
Técnico(a) Agrícola – CFTA nº 65********4
Jeane.silva@novacap.df.gov.br (61) 3403-2445

CGCIT			Com Desoneração				DNIT	Sem Desoneração				DNIT
SISTEMA DE CUSTOS REFERENCIAIS DE OBRAS - SICRO			**Distrito Federal**									
Custo Unitário de Referência			**abril/2025**			**Produção da equipe**	**4,00000 un**			**Produção da equipe**	**4,00000 un**	
4413947M	**Plantio de muda de árvore ornamental com altura de 1,00 a 2,00 m em cova de 0,60 x 0,60 x 0,60 m**						***Valores em reais (R$)***					***Valores em reais (R$)***
A - EQUIPAMENTOS		**Quantidade**	**Utilização**		**Custo Horário**		**Custo Horário Total**	**Utilização**		**Custo Horário**		**Custo Horário Total**
			Operativa	**Improdutiva**	**Produtivo**	**Improdutivo**		**Operativa**	**Improdutiva**	**Produtivo**	**Improdutivo**	
						Custo horário total de equipamentos					**Custo horário total de equipamentos**	
B - MÃO DE OBRA		**Quantidade**	**Unidade**		**Custo Horário**		**Custo Horário Total**	**Unidade**		**Custo Horário**		**Custo Horário Total**
88441	Jardineiro com encargos complementares (SINAPI)	0,40000	h		26,0200		10,4080	h		28,0000		11,2000
						Custo horário total de mão de obra	10,4080				**Custo horário total de mão de obra**	11,2000
						Custo horário total de execução	**10,4080**				**Custo horário total de execução**	**11,2000**
						Custo unitário de execução	**2,6020**				**Custo unitário de execução**	**2,8000**
						Custo do FIC	-				**Custo do FIC**	-
						Custo do FIT	-				**Custo do FIT**	-
C - MATERIAL		**Quantidade**	**Unidade**		**Preço Unitário**		**Custo Unitário**	**Unidade**		**Preço Unitário**		**Custo Unitário**
M0220	Adubo à base de nitrogênio, fósforo e potássio (NPK)	0,50000	kg		3,9710		1,9855	kg		3,9710		1,9855
M0225	Adubo orgânico composto (10l =0,5 kg)	0,50000	kg		0,3232		0,0808	L		0,3232		0,0808
COTAÇÃO 03	Gesso Agrícola	0,50000	kg		2,9224		1,4612	kg		2,9224		1,4612
M1787	Estaca de tutoramento - D = 5 cm e H = 2 m	1,00000	un		6,846		6,8460	un		6,846		6,8460
COTAÇÃO 01	Barbante de sisal 2 mm de Ø, 1 m tutor /muda	0,50000	m		0,0519		0,0260	m		0,0519		0,0260
M1755	Pó calcário (PRNT 95%)	0,50000	kg		0,1777		0,0889	kg		0,1777		0,0889
COTAÇÃO 04	Hidrogel agrícola	0,00250	kg		28,7404		0,0719	kg		28,7404		0,0719
COTAÇÃO 05	Micronutrientes (FTE)	0,05000	kg		12,1378		0,6069	kg		12,1378		0,6069
						Custo unitário total de material	**11,1670**				**Custo unitário total de material**	**11,1670**
D - ATIVIDADES AUXILIARES		**Quantidade**	**Unidade**		**Custo Unitário**		**Custo Unitário**	**Unidade**		**Custo Unitário**		**Custo Unitário**
4805750M	Escavação manual em material de 1ª categoria na profundidade de até 1 m	0,21600	m³		45,4150		9,8096			48,5640		10,4898
						Custo total de atividades auxiliares	**9,8096**				**Custo total de atividades auxiliares**	**10,4898**
						Subtotal	**23,5786**				**Subtotal**	**24,4568**
E - TEMPO FIXO		**Código**	**Quantidade**	**Unidade**		**Custo Unitário**	**Custo Unitário**	**Quantidade**	**Unidade**		**Custo Unitário**	**Custo Unitário**
M0220	Adubo NPK - Caminhão carroceria 15 t	5914655M	0,00050	t		32,3560	0,0162	0,00050	t		33,3123	0,0167
M0225	Adubo orgânico composto - Caminhão carroceria 15 t	5914655M	0,00025	t		32,3560	0,0081	0,00025	t		33,3123	0,0083
COTAÇÃO 03	Gesso Agrícola - Caminhão carroceria 15 t	5914655M	0,00050	t		32,3560	0,0162	0,00050	t		33,3123	0,0167
M1787	Estaca de tutoramento - D = 5 cm e H = 2 m - Caminhão carroceria 15 t	5914655M	0,00200	t		32,3560	0,0162	0,00200	t		33,3123	0,0666
M1755	Pó calcário - Caminhão carroceria 15 t	5914655M	0,00050	t		32,3560	0,0647	0,00050	t		33,3123	0,0167
						Custo unitário total de tempo fixo	**0,1213**				**Custo unitário total de tempo fixo**	**0,1249**
F - MOMENTO DE TRANSPORTE		**Quantidade**	**Unidade**	**DMT**			**Custo Unitário**	**Unidade**	**DMT**			**Custo Unitário**
				LN	**RP**	**P**			**LN**	**RP**	**P**	
M0220	Adubo NPK - Caminhão carroceria 15 t	0,00050	0,00050	5914449	5914464	5914479		tkm	5914449	5914464	5914479	
M0225	Adubo orgânico composto - Caminhão carroceria 15 t	0,00025	0,00025	5914449	5914464	5914479		tkm	5914449	5914464	5914479	
COTAÇÃO 03	Gesso Agrícola - Caminhão carroceria 15 t	0,00050	0,00050	5914449	5914464	5914479		tkm	5914449	5914464	5914479	
M1787	Estaca de tutoramento - D = 5 cm e H = 2 m - Caminhão carroceria 15 t	0,00200	0,00200	5914449	5914464	5914479		tkm	5914449	5914464	5914479	
M1755	Pó calcário - Caminhão carroceria 15 t	0,00050	0,00050	5914449	5914464	5914479		tkm	5914449	5914464	5914479	
						Custo unitário total de transporte	-				**Custo unitário total de transporte**	-
						Custo unitário direto total	**23,6999**				**Custo unitário direto total**	**24,5817**

Obs.
Mão de obra SICRO substituída pela SINAPI;
Os custos unitários foram truncados com 4 casas decimais;
1 Litro de Adubo orgânico composto = 0,5Kg; e
Hidrogel 50g por litro de água, aplicar 1250ml da solução por cova.

Jeane dos Santos Silva
DCOE/DPJ/DC/PRES/NOVACAP - Matrícula nº 73.715-1
Técnico(a) Agrícola – CFTA nº 65********4
Jeane.silva@novacap.df.gov.br (61) 3403-2445

CGCIT			Com Desoneração			DNIT	Sem Desoneração				DNIT
SISTEMA DE CUSTOS REFERENCIAIS DE OBRAS - SICRO			Distrito Federal								
Custo Unitário de Referência			abril/2025		Produção da equipe	2,00000 un			Produção da equipe	2,00000 un	
4413946M	Plantio de muda de árvore ornamental com altura de 2,00 a 3,00 m em cova de 0,60 x 0,60 x 0,60 m					Valores em reais (R$)					Valores em reais (R$)
A - EQUIPAMENTOS		Quantidade	Utilização		Custo Horário		Custo Horário Total	Utilização		Custo Horário		Custo Horário Total
			Operativa	Improdutiva	Produtivo	Improdutivo		Operativa	Improdutiva	Produtivo	Improdutivo	
						Custo horário total de equipamentos					Custo horário total de equipamentos	
B - MÃO DE OBRA		Quantidade	Unidade		Custo Horário		Custo Horário Total	Unidade		Custo Horário		Custo Horário Total
88441	Jardineiro com encargos complementares (SINAPI)	0,40000	h		26,0200		10,4080	h		28,0000		11,2000
						Custo horário total de mão de obra	10,4080				Custo horário total de mão de obra	- 11,2000
						Custo horário total de execução	10,4080				Custo horário total de execução	11,2000
						Custo unitário de execução	5,2040				Custo unitário de execução	5,6000
						Custo do FIC	-				Custo do FIC	-
						Custo do FIT	-				Custo do FIT	-
C - MATERIAL		Quantidade	Unidade		Preço Unitário		Custo Unitário	Unidade		Preço Unitário		Custo Unitário
M0220	Adubo à base de nitrogênio, fósforo e potássio (NPK 05-25-15)	0,50000	kg		3,9710		1,9855	kg		3,9710		1,9855
M0225	Adubo orgânico composto (10l =0,5 kg)	0,50000	kg		0,3232		0,0808	kg		0,3232		0,0808
COTAÇÃO 03	Gesso Agrícola	0,50000	kg		2,9224		1,4612	kg		2,9224		1,4612
M1787	Estaca de tutoramento - D = 5 cm e H = 2 m	1,00000	un		6,846		6,8460	un		6,846		6,8460
COTAÇÃO 01	Barbante de sisal 2 mm de Ø, 1 m tutor /muda	0,50000	m		0,0519		0,0260	m		0,0519		0,0260
M1755	Pó calcário (PRNT 95%)	0,50000	kg		0,1777		0,0889	kg		0,1777		0,0889
COTAÇÃO 04	Hidrogel agrícola	0,00250	kg		28,7404		0,0719	kg		28,7404		0,0719
COTAÇÃO 05	Micronutrientes (FTE)	0,05000	kg		12,1378		0,6069	kg		12,1378		0,6069
						Custo unitário total de material	11,1670				Custo unitário total de material	11,1670
D - ATIVIDADES AUXILIARES		Quantidade	Unidade		Custo Unitário		Custo Unitário	Unidade		Custo Unitário		Custo Unitário
4805750	Escavação manual em material de 1ª categoria na profundidade de até 1 m (Servente SINAPI)	0,21600	m³		45,4150		9,8096			48,5640		10,4898
						Custo total de atividades auxiliares	9,8096				Custo total de atividades auxiliares	10,4898
						Subtotal	26,1806				Subtotal	27,2568
E - TEMPO FIXO		Código	Quantidade	Unidade		Custo Unitário	Custo Unitário	Quantidade	Unidade		Custo Unitário	Custo Unitário
M0220	Adubo NPK - Caminhão carroceria 15 t	5914655M	0,00050	t		32,3560	0,0162	0,00050	t		33,3123	0,0167
M0225	Adubo orgânico composto - Caminhão carroceria 15 t	5914655M	0,00025	t		32,3560	0,0081	0,00025	t		33,3123	0,0083
COTAÇÃO 03	Gesso Agrícola - Caminhão carroceria 15 t	5914655M	0,00050	t		32,3560	0,0162	0,00050	t		33,3123	0,0167
M1787	Estaca de tutoramento - D = 5 cm e H = 2 m - Caminhão carroceria 15 t	5914655M	0,00200	t		32,3560	0,0647	0,00200	t		33,3123	0,0666
M1755	Pó calcário - Caminhão carroceria 15 t	5914655M	0,00050	t		32,3560	0,0162	0,00050	t		33,3123	0,0167
						Custo unitário total de tempo fixo	0,1213				Custo unitário total de tempo fixo	0,1249
F - MOMENTO DE TRANSPORTE		Quantidade	Unidade	DMT			Custo Unitário	Unidade	DMT			Custo Unitário
				LN	RP	P			LN	RP	P	
M0220	Adubo NPK - Caminhão carroceria 15 t	0,00050	0,00050	5914449	5914464	5914479		tkm	5914449	5914464	5914479	
M0225	Adubo orgânico composto - Caminhão carroceria 15 t	0,00025	0,00025	5914449	5914464	5914479		tkm	5914449	5914464	5914479	
COTAÇÃO 03	Gesso Agrícola - Caminhão carroceria 15 t	0,00050	0,00050	5914449	5914464	5914479		tkm	5914449	5914464	5914479	
M1787	Estaca de tutoramento - D = 5 cm e H = 2 m - Caminhão carroceria 15 t	0,00200	0,00200	5914449	5914464	5914479		tkm	5914449	5914464	5914479	
M1755	Pó calcário - Caminhão carroceria 15 t	0,00050	0,00050	5914449	5914464	5914479		tkm	5914449	5914464	5914479	
						Custo unitário total de transporte	-				Custo unitário total de transporte	-
						Custo unitário direto total	26,3019				Custo unitário direto total	27,3817

Obs.
Mão de obra SICRO substituída pela SINAPI;
Os custos unitários foram truncados com 4 casas decimais;
1 Litro de Adubo orgânico composto = 0,5Kg; e
Hidrogel 50g por litro de água, aplicar 1250ml da solução por cova.

Jeane dos Santos Silva
DCOE/DPJ/DC/PRES/NOVACAP - Matrícula nº 73.715-1
Técnico(a) Agrícola – CFTA nº 65********4
Jeane.silva@novacap.df.gov.br (61) 3403-2445

CARGA, TRANSPORTE E DESCARREGAMENTO DE MUDAS

CGCIT — **Com Desoneração** — **DNIT** — **Sem Desoneração** — **DNIT**

SISTEMA DE CUSTOS REFERENCIAIS DE OBRAS - SICRO — **Distrito Federal**

Custo Unitário de Referência — **abril/2025** — **Produção da equipe** — **12,34000 t** — **Produção da equipe** — **12,34000 t**

5914655M — **Carga, manobra e descarga de materiais diversos em caminhão carroceria de 15 t - carga e descarga manuais** — ***Valores em reais (R$)*** — ***Valores em reais (R$)***

A - EQUIPAMENTOS		Quantidade	Utilização Operativa	Utilização Improdutiva	Custo Horário Produtivo	Custo Horário Improdutivo	Custo Horário Total	Utilização Operativa	Utilização Improdutiva	Custo Horário Produtivo	Custo Horário Improdutivo	Custo Horário Total
E9592	Caminhão carroceria com capacidade de 15 t - 188 kW	1,00000	1,00		266,0137	74,4498	266,0137	1,00		268,5743	77,0104	268,5743
						Custo horário total de equipamentos	**266,0137**				**Custo horário total de equipamentos**	**268,5743**
B - MÃO DE OBRA		**Quantidade**	**Unidade**		**Custo Horário**		**Custo Horário Total**	**Unidade**		**Custo Horário**		**Custo Horário Total**
88316	Servente com encargos complementares	6,00000	h		22,2100		133,2600	h		23,7500		142,5000
						Custo horário total de mão de obra	133,2600				**Custo horário total de mão de obra**	142,5000
						Custo horário total de execução	**399,2737**				**Custo horário total de execução**	**411,0743**
						Custo unitário de execução	**32,3560**				**Custo unitário de execução**	**33,3123**
						Custo do FIC	-				**Custo do FIC**	-
						Custo do FIT	-				**Custo do FIT**	-
C - MATERIAL		**Quantidade**	**Unidade**		**Preço Unitário**		**Custo Unitário**	**Unidade**		**Preço Unitário**		**Custo Unitário**
							0,0000					0,0000
						Custo unitário total de material	**0,0000**				**Custo unitário total de material**	**0,0000**
D - ATIVIDADES AUXILIARES		**Quantidade**	**Unidade**		**Custo Unitário**		**Custo Unitário**	**Unidade**		**Custo Unitário**		**Custo Unitário**
						Custo total de atividades auxiliares					**Custo total de atividades auxiliares**	
						Subtotal					**Subtotal**	
E - TEMPO FIXO		**Código**	**Quantidade**	**Unidade**		**Custo Unitário**	**Custo Unitário**	**Quantidade**	**Unidade**		**Custo Unitário**	**Custo Unitário**
							0,0000					0,0000
						Custo unitário total de tempo fixo	**0,0000**				**Custo unitário total de tempo fixo**	**0,0000**
F - MOMENTO DE TRANSPORTE		**Quantidade**	**Unidade**	**DMT LN**	**DMT RP**	**DMT P**	**Custo Unitário**	**Unidade**	**DMT LN**	**DMT RP**	**DMT P**	**Custo Unitário**
						Custo unitário total de transporte	-				**Custo unitário total de transporte**	-
						Custo unitário direto total	**32,3560**				**Custo unitário direto total**	**33,3123**

Obs. Mão de obra SICRO substituída pela SINAPI;
Os custos unitários foram truncados com 4 casas decimais.

Jeane dos Santos Silva
DCOE/DPJ/DC/PRES/NOVACAP - Matrícula nº 73.715-1
Técnico(a) Agrícola – CFTA nº 65********4
Jeane.silva@novacap.df.gov.br (61) 3403-2445

CGCIT			Com Desoneração			DNIT		Sem Desoneração			DNIT
SISTEMA DE CUSTOS REFERENCIAIS DE OBRAS - SICRO		Distrito Federal									
Custo Unitário de Referência		abril/2025			Produção da equipe	388,56000 tKm				Produção da equipe	388,56000 tKm
5914479M	Transporte com caminhão carroceria (baú) - rodovia pavimentada					Valores em reais (R$)					Valores em reais (R$)
A - EQUIPAMENTOS	Quantidade	Utilização		Custo Horário		Custo Horário Total		Utilização		Custo Horário		Custo Horário Total
		Operativa	Improdutiva	Produtivo	Improdutivo			Operativa	Improdutiva	Produtivo	Improdutivo	
E9592 Caminhão carroceria com capacidade de 15 t - 188 kW	1,00000	1,00	0,00	266,0137	74,4498	266,0137		1,00		268,5743	77,0104	268,5743
					Custo horário total de equipamentos	266,0137					Custo horário total de equipamentos	268,5743
B - MÃO DE OBRA	Quantidade	Unidade		Custo Horário		Custo Horário Total		Unidade		Custo Horário		Custo Horário Total
						0,0000						0,0000
					Custo horário total de mão de obra	0,0000					Custo horário total de mão de obra	- 0,0000
					Custo horário total de execução	266,0137					Custo horário total de execução	268,5743
					Custo unitário de execução	0,6846					Custo unitário de execução	0,6912
					Custo do FIC	-					Custo do FIC	-
					Custo do FIT	-					Custo do FIT	-
C - MATERIAL	Quantidade	Unidade		Preço Unitário		Custo Unitário		Unidade		Preço Unitário		Custo Unitário
						0,0000						0,0000
					Custo unitário total de material	0,0000					Custo unitário total de material	0,0000
D - ATIVIDADES AUXILIARES	Quantidade	Unidade		Custo Unitário		Custo Unitário		Unidade		Custo Unitário		Custo Unitário
					Custo total de atividades auxiliares						Custo total de atividades auxiliares	
					Subtotal						Subtotal	
E - TEMPO FIXO	Código	Quantidade	Unidade		Custo Unitário	Custo Unitário		Quantidade	Unidade		Custo Unitário	Custo Unitário
						0,0000						0,0000
					Custo unitário total de tempo fixo	0,0000					Custo unitário total de tempo fixo	0,0000
F - MOMENTO DE TRANSPORTE	Quantidade	Unidade	DMT			Custo Unitário		Unidade	DMT			Custo Unitário
			LN	RP	P				LN	RP	P	
					Custo unitário total de transporte	-					Custo unitário total de transporte	-
					Custo unitário direto total	0,6846					Custo unitário direto total	0,6912

Obs. Os custos unitários foram truncados com 4 casas decimais.

COROAMENTO

					Com DES.	Sem DES
98524	LIMPEZA MANUAL DE VEGETAÇÃO EM TERRENO COM ENXADA. AF_03/2024		M2		4,73	5,06
COMPOSICAO	88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES		H	0,2132000	4,73	5,06

Jeane dos Santos Silva
DCOE/DPJ/DC/PRES/NOVACAP - Matrícula nº 73.715-1
Técnico(a) Agrícola – CFTA nº 65********4
Jeane.silva@novacap.df.gov.br (61) 3403-2445

NOVACAP
COMPANHIA URBANIZADORA DA NOVA CAPITAL DO BRASIL

COMPOSIÇÕES DE SERVIÇOS

Código	Descrição Serviço	Data-base	Produção	Unid.	FIC	FIT	Unid.		FIC	FIT
		mai/25	1,00	Unid.	0,00	0,00	Unid.		0,00	0,00
Composição DCOE	Tratamento fitossanitário (Controle de Formiga e cupim)									

Leis Sociais: Horista 88,17% Mensalista 52,39%

Leis Sociais: Horista 110,11% Mensalista 70,19%

A - EQUIPAMENTOS

Código	Descrição Equipamento	Quant.	Utilização		Custo Horário		Custo Horário Total	Custo Horário			Custo Horário Total
			Operativa	Improdut.	Operativa	Improdut.		Operativa		Improdut.	
Cotação	Pulverizador Atomizador	1,00000	1,00		5,7214	0,3357	R$ 5,7214	R$ 5,7214		R$ 0,3357	R$ 5,7214
					Custo horário total de equipamentos		R$ 5,7214				R$ 5,7214

B - MÃO DE OBRA

Código	Descrição Mão de Obra	Unid.	Quant.	Custo Horário	Custo Horário Total	Preço Unitário		Custo Horário Total
88316	Servente com encargos complementares	h	0,10000	R$ 22,2100	**R$ 2,2210**	R$ 23,7500		**R$ 2,3750**
				Custo horário total de mão de obra	R$ 2,2210			R$ 2,3750
				Custo horário total de execução	R$ 7,9424			R$ 8,0964
				Custo unitário de execução	R$ 7,9424			R$ 8,0964
				Custo do FIC				
				Custo do FIT				

C - MATERIAL

Código	Descrição Material	Unid.	Quant.	Preço Unitário	Custo Unitário	Preço Unitário		Custo Unitário
Cotação	Formicida granulada Mirex ou similar	kg	0,00800	R$ 29,8550	R$ 0,2388	R$ 29,8550		R$ 0,2388
Cotação	Caltrin	kg	0,01000	R$ 85,4900	R$ 0,0854	R$ 85,4900		R$ 0,0854
				Custo unitário total de material	**R$ 0,3242**			**R$ 0,3242**

D - ATIVIDADES AUXILIARES

Código	Descrição Atividades Auxiliares	Unid.	Quant.	Custo Unitário	Custo Unitário			Custo Unitário
				Custo unitário total de atividades auxiliares	0,00			0,00
				Subtotal	R$ 8,2666			R$ 8,4206

E - TEMPO FIXO

Código	Quantidade	Qtd	Código	Unid.	Custo Unit.	Custo Unitário	Custo Unit.		Custo Unitário
					Custo unitário total de tempo fixo	0,00			0,00

F - MOMENTO DE TRANSPORTE

Quantidade	Unid.	DMT			Custo Unitário			Custo Unitário
		LN	RP	P		P		
					Custo unitário total de transporte	0,00		0,00
					Custo unitário direto total	**R$ 8,2666**		**R$ 8,4206**
					Com desoneração		**Sem desoneração**	

OBS.:

Formação de custo do cálculo para o tratamento fitossánitário controle de CUPIM e FORMIGA.

Utilizou como base o E9156 - SICRO para compor custo horario do equipamento - pulverizador / Mão de obra SINAPI

Depreciação
D= 2.382,6633 / 3 - 20% / 2.000 = 0,3177

Oportunidade Capital
Vm= (5+1) / 2 x 2.382,6633 / 5 = 1.429,5980
J= 1.429,5980 / 2.000 x 3,1501% / 1,25 = 0,0180

Manutenção
M= 2.382,6633 / 2.000 x 0,70 / 3 = 0,2779

Operação:
= custo soprador 5,1078

CHP = D + J + M + CMAT + CMOB
0,3177+0,0180+0,02779+5,1078 = 5,7214

CHI = D + J + M + CMOB
0,3177+0,0180+0,02779+5,1078 = 0,3357

Utilizado o E9156 - Soprador de ar costal - 2,6 kW como parâmetro.

Jeane dos Santos Silva
DCOE/DPJ/DC/PRES/NOVACAP - Matrícula nº 73.715-1
Técnico(a) Agrícola – CFTA nº 65********4
Jeane.silva@novacap.df.gov.br (61) 3403-2445

NOVACAP
COMPANHIA URBANIZADORA DA NOVA CAPITAL DO BRASIL

COMPOSIÇÕES DE SERVIÇOS

Leis Sociais: Horista 88,17% Mensalista 52,39%

Leis Sociais: Horista 110,11% Mensalista 70,19%

Código	Descrição Serviço	Data-base	Produção	Unid.	FIC	FIT	Unid.	FIC	FIT
		mai/25	5,00	m	0,00	0,00	Unid.	0,00	0,00
Composição DCOE	**Corte, demolição e recomposição concreto e asfalto**								

A - EQUIPAMENTOS

Código	Descrição Equipamento	Quant.	Utilização		Custo Horário		Custo Horário Total		Custo Horário		Custo Horário Total
			Operativa	Improdut.	Produtivo	Improdut.			Produtivo	Improdut.	
E9764	Grupo gerador - 7,2 kVA	0,60241	1,00		11,2718	0,5002	R$	6,7902	11,2718	0,5002	R$ 6,7902
E9591	Serra para corte de concreto e asfalto - 10 kW	0,12048	1,00		23,0067	1,2973	R$	2,7718	23,0067	1,2973	R$ 2,7718
							R$	-			R$ -
						Custo horário total de equipamentos	R$	9,5621			R$ 9,5621

B - MÃO DE OBRA

Código	Descrição Mão de Obra	Unid.	Quant.	Custo Horário	Custo Horário Total		Preço Unitário	Custo Horário Total	
88309	Pedreiro com encargos complementares	h	1,00000	R$ 29,0100	**R$**	**29,0100**	R$ 31,3400	**R$**	**31,3400**
88316	Servente com encargos complementares	h	2,00000	R$ 22,2100	**R$**	**44,4200**	R$ 23,7500	**R$**	**47,5000**
					Custo horário total de mão de obra	R$ 73,4300			R$ 78,8400
					Custo horário total de execução	R$ 82,9921			R$ 88,4021
					Custo unitário de execução	R$ 16,5984			R$ 17,6804
					Custo do FIC				
					Custo do FIT				

C - MATERIAL

Código	Descrição Material	Unid.	Quant.	Preço Unitário	Custo Unitário		Preço Unitário	Custo Unitário	
M1379	Argamassa polimérica monocomponente para reparos estruturais	kg	2,40000	R$ 5,5565	R$	13,3356	R$ 5,5565	R$	13,3356
M1385	Disco de corte diamantado para concreto e asfalto - D = 350 mm	Unid.	0,00667	R$ 504,2828	R$	3,3635	R$ 504,2828	R$	3,3635
					R$	-		R$	-
					Custo unitário total de material	**R$ 16,6991**			**R$ 16,6991**

D - ATIVIDADES AUXILIARES

Código	Descrição Atividades Auxiliares	Unid.	Quant.	Custo Unitário	Custo Unitário		Custo Unitário
					Custo unitário total de atividades auxiliares	0,00	0,00
					Subtotal	R$ 33,2975	R$ 34,3795

E - TEMPO FIXO

Código	Quantidade	Qtd	Código	Unid.	Custo Unit.	Custo Unitário	Custo Unit.	Custo Unitário
M1379	Argamassa polimérica monocomponente para reparos estruturais - Caminhão carroceria 15 t	0,0024	5914655	t	32,1600	0,0772	32,1600	0,0772
						Custo unitário total de tempo fixo 0,0772		0,0772

F - MOMENTO DE TRANSPORTE

Quantidade		Quant.	Unid.	DMT			Custo Unitário,	Custo Unit.	Custo Unitário
				RP	P	P			
M1379	Argamassa polimérica monocomponente para reparos estruturais - Caminhão carroceria 15 t	0,024	t/km	5914449	5914464	5914479	0,00		0,00
						Custo unitário total de transporte	0,00		0,00
						Custo unitário direto total	**R$ 33,3747**		**R$ 34,4567**

	Com desoneração	Sem desoneração

OBS.: Utilizou como base o Código 0307084 SICRO / Mão de obra SINAPI

Jeane dos Santos Silva
DCOE/DPJ/DC/PRES/NOVACAP - Matrícula nº 73.715-1
Técnico(a) Agrícola – CFTA nº 65********4
Jeane.silva@novacap.df.gov.br (61) 3403-2445

SINAPI – Cálculos e Parâmetros

CAIXA

Apêndice 7 – Encargos Sociais – Distrito Federal

DISTRITO FEDERAL — VIGÊNCIA A PARTIR DE 01/2025

ENCARGOS SOCIAIS SOBRE A MÃO DE OBRA					
		COM DESONERAÇÃO		SEM DESONERAÇÃO	
CÓDIGO	DESCRIÇÃO	HORISTA %	MENSALISTA %	HORISTA %	MENSALISTA %
GRUPO A					
A1	INSS	5,00%	5,00%	20,00%	20,00%
A2	SESI	1,50%	1,50%	1,50%	1,50%
A3	SENAI	1,00%	1,00%	1,00%	1,00%
A4	INCRA	0,20%	0,20%	0,20%	0,20%
A5	SEBRAE	0,60%	0,60%	0,60%	0,60%
A6	Salário Educação	2,50%	2,50%	2,50%	2,50%
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00%	3,00%	3,00%	3,00%
A8	FGTS	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%
A9	SECONCI	1,00%	1,00%	1,00%	1,00%
A	Total	22,80%	22,80%	37,80%	37,80%
GRUPO B					
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,73%	Não incide	17,73%	Não incide
B2	Feriados	3,40%	Não incide	3,40%	Não incide
B3	Auxílio - Enfermidade	0,83%	0,65%	0,83%	0,65%
B4	13º Salário	10,68%	8,33%	10,68%	8,33%
B5	Licença Paternidade	0,06%	0,05%	0,06%	0,05%
B6	Faltas Justificadas	0,71%	0,56%	0,71%	0,56%
B7	Dias de Chuvas	1,26%	Não incide	1,26%	Não incide
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,09%	0,07%	0,09%	0,07%
B9	Férias Gozadas	7,81%	6,10%	7,81%	6,10%
B10	Salário Maternidade	0,03%	0,03%	0,03%	0,03%
B	Total	42,60%	15,79%	42,60%	15,79%
GRUPO C					
C1	Aviso Prévio Indenizado	4,15%	3,24%	4,15%	3,24%
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,10%	0,08%	0,10%	0,08%
C3	Férias Indenizadas	5,34%	4,17%	5,34%	4,17%
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	3,30%	2,58%	3,30%	2,58%
C5	Indenização Adicional	0,35%	0,27%	0,35%	0,27%
C	Total	13,24%	10,34%	13,24%	10,34%
GRUPO D					
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B (sem considerar INSS sobre 13º, conforme Lei nº 14.973/2024)	9,18%	3,18%	16,10%	5,97%
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,35%	0,28%	0,37%	0,29%
D	Total	9,53%	3,46%	16,47%	6,26%
TOTAL(A+B+C+D)		88,17%	52,39%	110,11%	70,19%

Fonte: Informação Dias de Chuva – INMET

97

DATA **ASSINATURA**

15/07/2025

Atualização Data: 05/08/2025

Jeane dos Santos Silva
DCOE/DPJ/DC/PRES/NOVACAP - Matrícula nº 73.715-1
Técnico(a) Agrícola – CFTA nº 65********4
Jeane.silva@novacap.df.gov.br (61) 3403-2445

NOVACAP — COMPANHIA URBANIZADORA DA NOVA CAPITAL DO BRASIL

SINESP — Governo do Distrito Federal, Secretaria de Estado de Infraestrutura e Serviços Públicos

BENEFÍCIOS E DESPESAS INDIRETAS
Serviços
COM Desoneração da Folha de Pagamento

Grupo	Componentes	Incidências
	Despesas Indiretas	
A	Administração Central	4,10%
	Seguros + Garantias	0,80%
	Riscos	0,97%
	Despesas Financeiras	0,59%
	Subtotal A	**6,37%**
	Tributos	
B	COFINS - Contribuição Para o Financiamento Seguridade Social	3,00%
	PIS - Programa de Integração Social	0,65%
	ISS - Imposto Sobre Serviços de Qualquer Natureza	5,00%
	CPRB - Contribuição Previdenciária Sobre Receita Bruta	4,50%
	Subtotal B	**13,15%**
	Bonificação	
C	Lucro	7,40%
	Subtotal C	**7,40%**
	BDI	**31,58%**

FÓRMULA PARA CÁLCULO DO BDI

$$BDI = \left[\left(\frac{(1 + (AC + S + R + G)) \times ((1 + DF) \times (1 + L)}{(1 - I)} \right) - 1 \right] \times 100$$

AC Taxa representativa das despesas de rateio da Administração Central
S Taxa Representativa de Seguros R Taxa Representativa de Riscos
G Taxa Representativa de Garantias
DF Taxa Representativa de Despesas Financeiras
L Taxa Representativa de Lucro
I Taxa Representativa de Incidência de Impostos

Taxa Representativa da Incidência de Impostos é aplicada sobre o preço de venda da prestação do serviço, enquanto que as demais taxas são aplicadas sobre o custo

Referência:
Relatório do Acordão n° 2.622/2013 - TCU/Plenário

Instrução Normativa nº 283/2023 – NOVACAP/PRES (120341715), publicada no DODF nº 160, de 23/08/2023 (120612593).

NOVACAP — COMPANHIA URBANIZADORA DA NOVA CAPITAL DO BRASIL

SINESP — Governo do Distrito Federal, Secretaria de Estado de Infraestrutura e Serviços Públicos

BENEFÍCIOS E DESPESAS INDIRETAS
Serviços
SEM Desoneração da Folha de Pagamento

Grupo	Componentes	Incidências
	Despesas Indiretas	
A	Administração Central	4,10%
	Seguros + Garantias	0,80%
	Riscos	0,97%
	Despesas Financeiras	0,59%
	Subtotal A	**6,37%**
	Tributos	
B	COFINS - Contribuição Para o Financiamento Seguridade Social	3,00%
	PIS - Programa de Integração Social	0,65%
	ISS - Imposto Sobre Serviços de Qualquer Natureza	5,00%
	CPRB - Contribuição Previdenciária Sobre Receita Bruta	0,00%
	Subtotal B	**8,65%**
	Bonificação	
C	Lucro	7,40%
	Subtotal C	**7,40%**
	BDI	**25,10%**

FÓRMULA PARA CÁLCULO DO BDI

$$BDI = \left[\left(\frac{(1 + (AC + S + R + G)) \times ((1 + DF) \times (1 + L)}{(1 - I)} \right) - 1 \right] \times 100$$

AC Taxa representativa das despesas de rateio da Administração Central
S Taxa Representativa de Seguros R Taxa Representativa de Riscos
G Taxa Representativa de Garantias
DF Taxa Representativa de Despesas Financeiras
L Taxa Representativa de Lucro
I Taxa Representativa de Incidência de Impostos

Taxa Representativa da Incidência de Impostos é aplicada sobre o preço de venda da prestação do serviço, enquanto que as demais taxas são aplicadas sobre o custo

Referência:
Relatório do Acordão n° 2.622/2013 - TCU/Plenário

Instrução Normativa nº 283/2023 – NOVACAP/PRES (120341715), publicada no DODF nº 160, de 23/08/2023 (120612593).